

CÔNG TY CỔ PHẦN VNG
VNG CORPORATION

Số/No.: 31/2025/CBTT-VNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 07 năm 2025

Ho Chi Minh City, 15 July 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán nhà nước

Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

To: State Securities Commission of Vietnam

Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN VNG**

Name of organization: **VNG CORPORATION**

- Mã chứng khoán: VNZ

Stock code: VNZ

- Địa chỉ: Z06 Đường số 13, Phường Tân Thuận Đông, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

Address: Z06 Street 13, Tan Thuan Dong Ward, District 7, Ho Chi Minh City, Vietnam

- Điện thoại liên hệ/Tel.: (028) 3962388

Fax:

E-mail:

2. Nội dung thông tin công bố/Information announcement:

Công Ty Cổ Phần VNG trân trọng công bố Nghị Quyết Hội Đồng Quản Trị số 07/2025/NQHDQT như đính kèm.

VNG Corporation would like to announce the Resolution of the Board of Directors No. 07/2025/NQHDQT as enclosed.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại đường dẫn:/This information was published on the company's website, as in the link:

<https://vng.com.vn/news/board-resolution-no-07-2025-nqhdqt-vng.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby undertake that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the laws.



Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/*As above*;
- Lưu văn thư/*Filing*.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ORGANIZATION REPRESENTATIVE
NGƯỜI ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
AUTHORIZED PERSON TO DISCLOSE INFORMATION



TAN WEI MING



TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 7 năm 2025
Ho Chi Minh City, 15 July 2025

**NGHỊ QUYẾT BẢNG VĂN BẢN CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN VNG (“CÔNG TY”)
V/v: Phê duyệt khoản vay của Công Ty tại MSB**

**WRITTEN RESOLUTION BY THE BOARD OF DIRECTORS
OF VNG CORPORATION (“COMPANY”)
Re: Approval of the Company’s Loan Facility with MSB**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY
THE BOARD OF DIRECTORS OF THE COMPANY**

- Căn cứ Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
Pursuant to the Enterprise Law No. 59/2020/QH14 dated 17 June 2020;
- Căn cứ Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
Pursuant to the Securities Law No. 54/2019/QH14 dated 26 November 2019;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công Ty Cổ Phần VNG; và
Pursuant to the applicable corporate Charter of VNG Corporation; and
- Căn cứ Phiếu lấy ý kiến bằng văn bản của thành viên Hội Đồng Quản Trị.
Pursuant to the written opinion ballots of the members of the Board of Directors.

**QUYẾT ĐỊNH
RESOLVES**

Điều 1: Phê duyệt khoản vay của Công Ty tại Ngân Hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam – Chi nhánh Tân Bình (“Khoản Vay MSB”) với nội dung như sau:
Article 1: Approve the Company’s loan facility with Vietnam Maritime Commercial Joint Stock Bank – Tan Binh Branch (“MSB Loan”) with the following details:

- Bên vay/Borrower: Công Ty Cổ Phần VNG/VNG Corporation;
- Giá trị khoản vay: tối đa 1.500.000.000.000 (một nghìn năm trăm tỷ) đồng;
Loan amount: up to 1,500,000,000,000 (one thousand five hundred billion Vietnam dong);
- Mục đích khoản vay: để đáp ứng yêu cầu về vốn lưu động cho Công Ty;
Purpose of the loan: finance to working capital for the Company;
- Tài sản thế chấp đảm bảo khoản vay:
The collateral to secure the loan:
 - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 405457, số vào sổ cấp GCN: CT80946 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 11/11/2020 đứng tên Công Ty Cổ Phần VNG;

The land use rights and ownership of assets attached to the land as per the Land Use Rights Certificate, House Ownership and Other Assets Attached to the Land No. CY 405457, Certificate Registration Number CT80946 issued by the Department of Natural Resources and Environment of Ho Chi Minh City on 11 November 2020, in the name of VNG Corporation;

- 40.000.000 (bốn mươi triệu) cổ phần phổ thông thuộc sở hữu của Công Ty trong Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ - Dữ Liệu Công Nghệ Thông Tin Vi Na.
40,000,000 (forty million) ordinary shares owned by the Company in Vi Na Data Information Technology – Services Joint Stock Company.
- Ngân hàng thực hiện cấp khoản vay và nhận thế chấp: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam – Chi nhánh Tân Bình (“**MSB**”);
Bank granting loans and accepting mortgages: Vietnam Maritime Commercial Joint Stock Bank – Tan Binh Branch (“MSB”);
- Thời hạn vay: khoản vay ngắn hạn không quá 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng vay;
Loan term: short-term loan with a duration not exceeding 12 months from the execution date of the definitive loan contract;
- Lãi suất vay: thống nhất cho từng lần giải ngân theo quy định của MSB.
Loan interest: shall be agreed upon at each draw-down in accordance with MSB’s regulations.

Điều 2: Ủy quyền thực hiện
Article 2: Authorization

Hội Đồng Quản Trị ủy quyền cho Ông Lê Trung Tín - Kế Toán Trưởng của Công Ty, thay mặt Công Ty thực hiện toàn bộ công việc liên quan đến Khoản Vay MSB nêu tại Điều 1, bao gồm nhưng không giới hạn việc đàm phán, ký kết, sửa đổi, chấm dứt các hợp đồng vay và bảo đảm, thực hiện thủ tục với ngân hàng và cơ quan nhà nước, sử dụng tài sản của Công Ty làm tài sản bảo đảm và ký mọi hồ sơ cần thiết để triển khai khoản vay.

The Board of Directors hereby authorizes Mr. Le Trung Tin – Chief Accountant of the Company, to represent the Company in carrying out all matters related to the MSB Loan under Article 1, including but not limited to negotiating, signing, amending or terminating loan and security agreements, completing procedures with the bank and competent authorities, using the Company’s assets as collateral, and signing all necessary documents for the implementation of the loan.

Việc ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày Nghị Quyết này được thông qua và sẽ duy trì hiệu lực cho đến khi Khoản Vay MSB được tất toán hoàn toàn, trừ khi được sửa đổi hoặc hủy bỏ bằng một nghị quyết khác của Hội Đồng Quản Trị.
This authorization shall take effect from the date of adoption of this Resolution and remain valid until the MSB Loan is fully discharged, unless amended or revoked by another resolution of the Board of Directors.

Điều 3: Điều khoản thi hành
Article 3: Implementation

Chủ tịch HĐQT, các thành viên HĐQT và các phòng ban liên quan của Công Ty có trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này.

The Chairman and the members of the BOD and the relevant departments of the Company shall be responsible for implementing this Resolution.

*Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày được ghi ở phần đầu Nghị Quyết.
This Resolution shall take effect from the date stated at the beginning of this Resolution.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN



LÊ HỒNG MINH